



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA TECNICA PATRIMONIO

SERVIZIO: EDILIZIA SPORTIVA

ASSESSORATO: AL BILANCIO - ASSESSORATO ALLO SPORT E PARI OPPORTUNITA'

SG: 364 del 22/07/2025

DGC: 404 del 17/07/2025

Cod. allegati: 1128L_2025_10

Proposta di deliberazione prot. n° 10

del 08/07/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 355

OGGETTO: Revoca, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge n. 241 del 1990 per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e per il mutamento della situazione di fatto, dell'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.133/2016 e D.G.C. n. 431/2021, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii..

Il giorno **23/07/2025**, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **Sette** Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Assessore Pier Paolo Baretta*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio, **Pier Paolo Baretta** e dell'Assessore allo Sport **Emanuela Ferrante**,

Premesso che:

La società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, con nota prot. PG/2015/626805 del 03/08/2015 integrata con nota prot. PG/2015/741293 del 29/09/2015 ha presentato all'amministrazione comunale; ai sensi della legge 147/2013 art. 1 commi 303-304-305, lo studio di fattibilità corredato da un piano economico finanziario relativo alla riqualificazione ed alla gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine n.927.

Con deliberazione di G.C. n. 133 del 10 marzo 2016 è stato dichiarato l'interesse Pubblico dell'Amministrazione alla proposta presentata dalla Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia per la riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo comunale Palavesuvio- Pala indoor;

La società Nonsoloeventi s.r.l. con nota PG/684344 del 1 settembre 2016 ha trasmesso al Servizio Tecnico Impianti Sportivi (ex PRM Impianti Sportivi) il progetto definitivo della proposta al fine di procedere alla dichiarazione della pubblica utilità e della indizione della procedura di evidenza Pubblica per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto;

Considerato che:

Con nota prot. 286/ARU dell'Agenzia Regionale Universiadi ha comunicato all'amministrazione comunale l'inserimento del complesso sportivo Palavesuvio nell'elenco degli impianti sede delle Universiadi città di Napoli 2019;

L'inserimento del complesso sportivo Palavesuvio nell'elenco degli impianti sede delle Universiadi che si sono svolti nella città di Napoli nel 2019, ha pertanto, determinato l'impossibilità di procedere alla definizione del progetto definitivo e dell'iter procedurale, di cui all'art. 1 comma 304 della legge 147/2013, ai fini dell'affidamento in concessione a soggetti privati dell'impianto stesso, stante la necessità dell'adeguamento funzionale e strutturale dello stesso alla normativa per lo svolgimento di manifestazioni sportive di carattere internazionale.

In seguito alla suddetta comunicazione dell'Agenzia Regionale Universiadi, con nota PG/578419 del 20/07/2017, il dirigente del servizio PRM Impianti Sportivi, ha comunicato all'Assessore allo Sport gli esiti della riunione, tenutasi presso gli uffici dello stesso assessorato, tra il RUP ed il soggetto proponente;

Nella suddetta riunione del 20 luglio 2017 si è convenuto che il soggetto proponente a conclusione dell'evento internazionale dovrà ripresentare il progetto definitivo oltre che con tutte le integrazioni richieste dal RUP con nota PG/721593 del 15 settembre 2016 anche con le ulteriori modifiche ed integrazioni rese necessarie dagli interventi di riqualificazione del complesso sportivo;

Atteso che:

con deliberazione di G.C. n. 421 del 4 dicembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai "lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo PALAVESUVIO" finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana;

Rilevato che:

con deliberazione di G.C. 431 del 02/09/2021 è stato stabilito il permanere dell'interesse pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n.133/2016, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii..

con la medesima deliberazione di G.C. 431/21, veniva stabilito che il soggetto proponente Nonsoloeventi s.r.l. , ai fini del completamento dell'iter procedurale per l'approvazione della proposta in oggetto, deve integrare la stessa con quanto richiesto dal RUP con la nota PG/ 721593 ed adeguarla ai lavori di riqualificazione dell'impianto effettuati dall'ARU ed ai lavori di riqualificazione delle aree esterne approvati con la deliberazione di G.C. n. 421/2020.

con nota PG/927158 del 22/12/2022 integrata con nota PG/10337 del 04/01/2023 la costituenda ATI

Nonsoloeventi S.R.L - ASD Atletica Arenaccia - Impretek S.R.L - Consorzio Terzo Settore Società di Servizi Sociali ha trasmesso al servizio Tecnico Impianti Sportivi (oggi servizio Edilizia Sportiva) il progetto definitivo conseguente alla dichiarazione di interesse pubblico di cui alle succitate deliberazioni di G.C. n. 133 del 28 gennaio 2016 e G.C. n. 431 del 02/09/2021 corredato della documentazione richiesta;

E' stata indetta, il 10 febbraio 2023, la conferenza dei Servizi decisoria semplificata in modalità asincrona, ai sensi della legge 241/1990, ai fini dell'approvazione progetto definitivo dell'opera ex art.4 comma 8 del D.lgs. 38/2021;

Considerato che:

L'Amministrazione è titolare del potere, riconosciuto dall'art. 21-quinquies della legge n. 241 del 1990, di revocare, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, un proprio precedente provvedimento amministrativo, con adeguata motivazione;

Visto che:

Nel corso della conferenza dei servizi il RUP, con nota PG/254198 del 23 marzo 2023, ha richiesto all'assessorato allo Sport e Pari Opportunità di voler comunicare la sussistenza di eventuali nuove e/o sopravvenute valutazioni di indirizzo dell'amministrazione in merito alla conclusione della procedura in itinere.

L'assessorato in riscontro alla suddetta richiesta ha rappresentato, con nota PG/275884 del 30 marzo 2023, che *"la valutazione della proposta in oggetto è in corso in condivisione con il Sindaco per sopraggiunte circostanze e nuovi elementi ulteriori rispetto alle valutazioni della precedente amministrazione"*. Pertanto ha richiesto di attendere successive indicazioni in merito prima della conclusione della procedura".

Con nota PG/10008 del 07 gennaio 2025 il servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio, nell'ambito delle attività funzionali all'attuazione di un intervento di rigenerazione urbana e ERP nel quartiere Ponticelli, ha richiesto informazioni in merito al regime di proprietà, stato di occupazione suoli, usi/convenzioni;

Alcune particelle, interessate dal suddetto progetto di Rigenerazione Urbana ricadono, in tutto o in parte, nell'area del Palavesuvio e che riguardano anche aree interessate dalla proposta di riqualificazione e Gestione della costituenda ATI Nonsoloeventi S.R.L - ASD Atletica Arenaccia - Impretek S.R.L - Consorzio Terzo Settore Società di Servizi Sociali;

Visto altresì che:

Con nota PG/292813 del 28 marzo 2025, a firma congiunta del Sindaco e dell'Assessorato allo Sport e alle Pari Opportunità, è stata accolta con parere favorevole la proposta relativa alla possibilità di realizzare una forma pubblica di co - gestione dell'impianto Palavesuvio con il CONI a seguito della richiesta pervenuta dallo stesso CONI con PG/2025/153229 del 18/02/25. In particolare nella stessa nota è rappresentato che *"optare in favore di una co-gestione pubblica con il C.O.N.I., infatti, considerato che l'impianto in esame è già presidiato da altre federazioni, rappresenterebbe una opportunità per costituire presso lo stesso un Centro Federale ed eviterebbe di sottrarre alla disponibilità comunale e dei cittadini l'intero impianto"*.

Con nota PG/2025/498889 del 30/05/2025 il dirigente del servizio Promozione Attività Sportive ha trasmesso la nota PG/2025/496278 relativa alla proposta di Ordine del giorno PG/2025/477509 del 23/05/2025, a firma del Presidente della Commissione Sport e Pari Opportunità, inerente le "Linee di indirizzo per la valorizzazione e rifunionalizzazione del complesso sportivo Palavesuvio" con la quale il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e la Giunta tra l'altro a:

- *ad avviare un confronto strutturato con il CONI, le federazioni e le associazioni presenti finalizzato alla definizione di un Accordo di Programma ex art. D.Lgs 267/2000;*
- *redigere in via prioritaria uno studio di fattibilità tecnica, economica e giuridica per la valorizzazione del Palavesuvio, anche in ottica multifunzionale;*
- *promuovere la creazione del "Campus Vesuvio dello sport e del Tempo Libero" garantendo la presenza degli operatori storici e il presidio del territorio;*
- *Definire un cronoprogramma degli interventi comunali urgenti, con particolare riferimento a: spogliatoi, impianto antincendio, manutenzione del verde, cavea, climatizzazione;*
- *attivare ogni utile interlocuzione con il Dipartimento dello Sport e salute per il reperimento delle risorse finanziate alla riqualificazione dell'impianto".*

L. SEGRETARIO GENERALE
 Monica Cingola



Con nota PG/2025/0583440 del 27/06/2025, che si allega alla presente, il Servizio Edilizia Sportiva ha comunicato al proponente *"l'avvio procedimento ex art. 7 della legge 241/1990 di revoca della dichiarazione di interesse pubblico della proposta di riqualificazione e gestione dell' impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, presentata dalla societa' Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii.."*

Nella nota indicata, come previsto dalla Legge 241/1990 è stato inoltre comunicato che era possibile presentare osservazioni scritte e documenti entro il termine di 10 giorni dalla ricezione della comunicazione stessa.

Il Proponente alla scadenza dei termini previsti non ha presentato alcun riscontro nè richieste di chiarimenti.

Attestato che:

il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art 23 comma 1, lett.b) del D.Lgs 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;

che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm. ed ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n.2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Ritenuto che:

le Delibere succitate relative alla dichiarazione di interesse pubblico della proposta di che trattasi rivestono natura preparatoria della successiva indizione della gara per l'affidamento in concessione dell'opera (art. 193, del d.lgs. n. 36 del 2023) pertanto non fanno insorgere alcun obbligo per la p.a. di dare corso alla procedura di affidamento in projet financing;

per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge n. 241 del 1990, si possa revocare, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e per il mutamento della situazione di fatto, l'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.133/2016 e D.G.C. n. 431/2021, relativo allo *"studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii.",* in considerazione delle linee di indirizzo fornite del Consiglio Comunale.

vista la legge n. 241 del 1990 ed in particolare l'art. 21-quinquies;

vista la legge 147/2013 art. 1 commi da 301 a 305 e ss. mm. e ii.

visto il D.lgs. 38/2021 e ss.mm. e. ii.;

vista la delibera di G.C. n.133/2016

vista la delibera di G.C. n. 431/2021

visto il D.lgs. n.36/2023

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine ~~n. 18~~ ¹⁶ progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. **1128L_010_01 - 1128L_010_6;**

	ALLEGATI	N. Pagine
1128L_006_01	Nota PG/254198 del 23 Marzo 2023	2

1128L_006_02	Nota PG/275884 del 30 Marzo 2023	1
1128L_006_03	Nota PG/10008 del 07 Gennaio 2025	2
1128L_006_04	Nota PG/292813 del 28 Maggio 2025	2
1128L_006_05	Nota PG/2025/498889 del 30 Maggio 2025	7
1128L_010_06	Nota PG/2025/0583440 del 27 Giugno 2025	15

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva

Ing. Giovanni Toscano

Giovanni Toscano

DELIBERA

h

Revocare, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge n. 241 del 1990, ~~viste le linee di indirizzo del consiglio comunale citate in narrativa~~, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e per il mutamento della situazione di fatto, l'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.133/2016 e D.G.C. n. 431/2021, relativo allo "studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii."

- ☐ **(**)** Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ **(**)** Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva

Giovanni TOSCANO

Giovanni Toscano

L'Assessore al Bilancio

Pier Paolo BARETTA

Pier Paolo Baretta

L'Assessore allo Sport e Pari Opportunità

Emanuela FERRANTE

Emanuela Ferrante

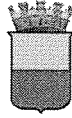
Visto

Il Responsabile dell'Area Tecnica Patrimonio

Arnaldo STELLA

Arnaldo Stella

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica C...



COMUNE DI NAPOLI
AREA TECNICA PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 10 DEL 08 Luglio 2025, AVENTE AD OGGETTO:

Revoca, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge n. 241 del 1990 per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e per il mutamento della situazione di fatto, dell'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.133/2016 e D.G.C. n. 431/2021, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii..

Il Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE** :

.....
.....

Addì, 08/07/2025

IL DIRIGENTE
[Signature]

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 17/07/25 e protocollata con il n. DEP/2025/206

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
..... *V. pro*

Addì, 24/7/2025

IL RAGIONIERE GENERALE
[Signature]

*Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta di delibera prot. n. 10 dell' 8.07.2025 DGC 2025/404 del 17.07.2025. Servizio
Edilizia Sportiva**

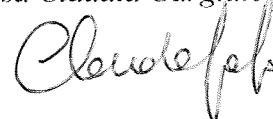
La proposta in esame dispone la revoca ai sensi di quanto disposto dall'art. 21 quinquies della legge 241/90 della dichiarazione di interesse pubblico della proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, presentata dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii., per le motivazione così come riportate.

Visto che con nota del 27.06.2025 il dirigente proponente ha comunicato alla società l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90 di revoca della dichiarazione di interesse pubblico dando un termine di riscontro di dieci giorni dalla ricezione della comunicazione stessa; che, da quanto riportato, la società al termine dei dieci giorni non ha presentato riscontro nè richieste di chiarimenti.

Tanto premesso, non si rilevano, allo stato, oneri per l'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile .

Napoli, 17.07.2025

Der
Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo



21/7/2025

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 10 DELL'8.7.2025

SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 22.7.2025

SG 364 – revoca interesse pubblico proposta di riqualificazione e gestione del Palavesuvio

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende revocare l'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.133/2016 (e riconfermato con deliberazione di G.C. n. 431/2021) relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo Palavesuvio proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

La revoca dell'interesse pubblico viene proposta *“per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e per il mutamento della situazione di fatto”*.

Nella parte narrativa si riferisce di una nota a firma del Sindaco e dell'Assessore allo Sport e alle Pari Opportunità, con cui *“è stata accolta con parere favorevole la proposta relativa alla possibilità di realizzare una forma pubblica di co - gestione dell'impianto Palavesuvio con il CONI”* nonché di una proposta di ordine del giorno del Consiglio comunale, a firma del Presidente della Commissione Sport e Pari Opportunità, recante Linee di indirizzo per la valorizzazione e rifunzionalizzazione del complesso sportivo Palavesuvio.

La dirigenza dichiara che, a seguito dalla comunicazione di avvio del procedimento di revoca della dichiarazione di interesse pubblico rivestito dalla proposta di riqualificazione e gestione, il soggetto proponente non ha prodotto alcun riscontro nel il termine di 10 giorni ivi fissato.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Ai sensi dell'art. 21-quinquies della L. 241/1990, *“Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o, salvo che per i provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici, di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, il provvedimento amministrativo ad efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato ovvero da altro organo previsto dalla legge. La revoca determina la inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti. Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.”*

La proposta riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo era stata presentata ai sensi dell'art. 1, commi 304 e 305, della L. 147/2013, recante norme di semplificazione in materia di ammodernamento e costruzione di impianti sportivi con applicazione *“in quanto compatibili”* delle previsioni del D. Lgs. 163/2006 in materia di finanza di progetto.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

La sezione operativa del DUP 2025/2027 prevede quale l'obiettivo 2025 la *“individuazione di procedure per la riqualificazione dell'impianto sportivo Palavesuvio.”*

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Simona Lombardi

Il dirigente, Maria Aprea

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL'ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

Il Consiglio di Stato, con sentenza n. 192/2024 della Sezione V, ha evidenziato che “*Va [...] ribadito (ex multis, Cons. Stato, V, 4 febbraio 2019, n. 820) che addirittura anche dopo la dichiarazione di pubblico interesse dell'opera e l'individuazione del soggetto privato, l'amministrazione può non dare corso alla gara per l'affidamento della relativa concessione, essendo il project financing un istituto giuridico complesso nell'ambito del quale il privato non acquisisce alcun diritto pieno all'indizione della procedura ma una mera aspettativa, condizionata dalle valutazioni di esclusiva pertinenza dell'amministrazione in merito all'opportunità di contrattare sulla base di quella stessa proposta. L'aspettativa del promotore, pertanto “non è giuridicamente tutelabile rispetto alle insindacabili scelte dall'amministrazione”, in quanto la posizione di vantaggio del soggetto privato acquisita per effetto della dichiarazione di pubblico interesse si esplica “solo all'interno della gara una volta che la decisione di affidare la concessione sia stata assunta”. [...] Neppure la dichiarazione di pubblico interesse rappresenta pertanto un atto ad efficacia durevole attributivo in maniera definitiva di un vantaggio, quanto prodromico alla indizione di una gara, non fondativo di indennizzo in caso di revoca della stessa (Cons. Stato n. 3237 del 2015)”*”

- CONSIDERAZIONI FINALI

Attiene alla dirigenza valutare la percorribilità amministrativa dell'azione da porre in essere in attuazione del presente provvedimento, anche in considerazione della prospettive di valorizzazione e gestione dell'impianto sportivo cui si fa cenno nella parte narrativa.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 23/07/2025 11:10
Firma Elettronica:
3F3224979571205A10CCE3A5B1E0A0
Valido dal 09/08/2024 al
09/08/2027
ArubaPEC EU Qualified
Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

Paula Bu

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Simona Lombardi
Il dirigente, Maria Aprea

Deliberazione di G. C. n. 355 del 23/07/2025 composta da n. 10 pagine
progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

P. J. R.

IL SEGRETARIO GENERALE

M. C.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 29/7/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D. Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

[Signature]

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo
Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per
le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine,
progressivamente numerate, è conforme all'originale della
deliberazione di Giunta comunale n.
del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto,
firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati
nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....